

Casa di famiglia **Mietvertrag (27 Betten)**

Vermieter:
Hotel Centro Paladina
CH-6984 Pura

Mieter:
Muster

Mietdauer: Von: _____ Bis: _____ (... Nächte)

Mietzins:..... Der Mietzins beträgt **inkl. MWSt. CHF 34.— pro Tag & Person**
(Mindestbelegung: 22 Personen)

Bett- und Frottierwäsche sind inbegriffen, die Betten werden von den Gästen selber an- und abgezogen.

(Kinder unter 2 Jahren sind gratis, Kinderbetten kosten CHF 7.- pro Tag)

Nebenkosten:..... Das Centro Paladina übernimmt die Nebenkosten für Kurtaxen, Strom und Heizung. Die Meldescheine für die Kurtaxen sind bei der Ankunft an der Rezeption auszufüllen. Die Sala Creativa im Erdgeschoss talseits ist nicht in der Miete der Ferienwohnung eingeschlossen. Inbegriffen sind alle Leistungen wie: Schwimmbad, Bocciabahn, Billardraum, Fussballplatz etc sowie die kostenlose Teilnahme an dem Seminarangebot.

Bezahlung:..... Wir bitten Sie, die Kosten für den Aufenthalt bar oder mit ec-Karte / Postcard an der Rezeption zu bezahlen oder nach Ihrem Ferienaufenthalt auf unser PC-Konto zu überweisen.

Reinigung:..... Das Haus ist in ordentlichem Zustand zu verlassen, die Küche wird vom Mieter gereinigt. Für die Schlussreinigung der übrigen Räume verrechnen wir Ihnen CHF 220.-. Falls Sie die Reinigung übernehmen möchten, ist das Haus in sauberem Zustand bis 12:00 Uhr abzugeben. (Bitte vereinbaren Sie mit uns frühzeitig einen Abgabetermin) Ist zusätzlich Reinigung nötig, verrechnen wir Ihnen CHF 30.-/Std.

Mietbedingungen: Küchenwäsche nimmt der Mieter mit. Schäden an Mietobjekt, Mobiliar etc. sind

sofort an der Rezeption zu melden. Für selbstverschuldete

Beschädigungen haftet der Mieter. Fehlende Gegenstände werden dem

Mieter

zum Neuwert verrechnet.

Hinweise:.....

- 1. Die Schlüssel an der Réception abholen und vor der Abreise dort wieder zurückbringen!*
- 2. Die Einrichtungen der Zimmer so hinterlassen, wie man sie bei Ankunft vor gefunden hat! Das Mobiliar ist mit Sorgfalt zu behandeln.*
- 3. Rauchen verboten im ganzen Haus!*

Mieter:

Herr
Muster

Ort/Datum: _____ **Unterschrift:** _____

Der Vermieter:

CENTRO PALADINA Ort/Datum: Pura, _____ **Unterschrift:** _____
Mario Mosimann, Direktor

Annulation, Teilannulation

Bei Annulationen und Teilannulationen weniger als 3 Monate vor der Anreise, müssen wir Ihnen, wenn die Zimmer nicht belegt werden können, die entsprechenden Kosten im Rahmen des eingetretenen Verlustes verrechnen (OR 97ff und 264). Dasselbe gilt auch für eine vorgezogene Abreise, resp. verspätete Anreise. (Wir empfehlen unseren Gästen, eine Reiseversicherung abzuschliessen.)